

平顶山市新华区住房和城乡建设局文件

平新住建〔2022〕26号

平顶山市新华区住房和城乡建设局 关于印发《2022年度“双随机、一公开”抽查工作计划》的通知

各相关科室：

为加强我局“双随机、一公开”工作抽查工作的统一化、制度化、规范化，有效支撑事中事后监管，在广泛征求意见的基础上，制定了平顶山市新华区住房和城乡建设局《2022年度“双随机、一公开”抽查工作计划》（以下简称《计划》），现印发你们，请相关科室严格按照《计划》要求和规定的时间节点，做好系统内部“双随机、一公开”抽查检查工作，努力实现“双随机、一公开”监管工作全覆盖。

一、创新监管方式，强化加强事中事后监管

全面推开“双随机、一公开”监管工作是党中央、国务院全面深化改革和转变政府职能的一项重大决策，是深化“放管服”改革的重要举措，是政府监管方式的重大转变，也是有效解决随意执法、任性执法问题的重要途径，是促进执法公平、公正、公开、营造良好营商环境的有效抓手，是执法部门减轻基层负担，提升工作效率的有效手段。各相关科室要充分认识开展“双随机一公开”工作重大意义和加强事中事后监管的重要性，以问题为导向，不断创新监管方式，全面提升监管水平。

二、加强领导，认真做好抽查检查 and 结果公示工作

为了更好的做到精准抽查检查，各相关科室依据辖区监管实际，积极做好执法人员的随机匹配、检查以及结果公示工作。各业务科室要加强对基层的业务指导，强化对抽查结果的运用，不断提高双随机抽查检查工作效能。

三、加强宣传培训，不断提升执法人员的整体素质

强化人员培训，不断提高“双随机、一公开”监管执法人员的业务能力。各相关科室要加强对执法检查人员的专业培训，不断增强执法人员的法制观念、业务素养和执法能力。进一步加强“双随机”监管工作的宣传，重点宣传“双随机、一公开”抽查工作对市场主体实施信用监管的意义、作用和威慑，引导市场主体诚信守法经营。

四、积极作为，落实责任，高标准完成抽查检查工作任务

各相关科室要严格按照《计划》要求和抽查工作指引开

展工作，要做好协作配合工作，认真落实工作职责，形成工作合力。对落实任务推诿扯皮、贻误工作、不作为、乱作为的行为将予以严肃处理。

附件：平顶山市新华区住房和城乡建设局2022年度“双随机、一公开”抽查工作计划。



附件：

平顶山市新华区住房和城乡建设局2022年“双随机、一公开”抽查工作计划

序号	清单中的抽查项目		抽查任务名称	抽查方式	检查对象	检查方式	抽查数量/比例	抽查时间	不同地区抽查比重	县（市、区）局抽查要求	责任单位
	抽查类别	抽查事项	事项类别								
1	工地安全生产监督检查	建设工程安全监督检查	重点检查事项	2022年建设工程安全监督检查	辖区施工建筑工程	现场检查、书面检查	不少于5%	3-12月	不同地区抽查比重相同	区局制定随机抽查计划，具体由责任单位根据实际情况组织实施。	区住建局
2	物业服务企业（项目）监督检查	物业服务企业（项目）服务情况	一般检查事项	2022年物业服务企业（项目）服务情况	辖区有承接项目的物业服务企业	现场检查、书面检查	2%	3-12月	不同地区抽查比重相同	区局制定随机抽查计划，具体由责任单位根据实际情况组织实施。	区住建局

